

מ.ו. השקעות

בע"מ

מצגת משקיעים
הנפקת מניות לציבור

ינואר 2026



מצגת זו של חברת מ.ו. השקעות בע"מ ("החברה") נערכה כמצגת כללית אודות החברה, המידע אודות החברה מוצג בה באופן תמציתי בלבד, אין לראות במידע המוצג במסגרתה משום מצג או התחייבות, לרבות לא לשלמות או דיוק המידע האמור, והמוצג בה הינו על דעת כותביה בלבד ומשקף את הבנתם נכון למועד פרסום המצגת. אין בהצגתה של מצגת זו משום תחליף לדיווחים שמפרסמת החברה לציבור, במסגרת חובותיה על-פי דין, לרבות דוחותיה הכספיים (על כלל חלקיהם ונספחיהם) ודיווחיה המידיים, כפי שפורסמו ומתפרסמים מעת לעת על-ידי החברה במערכת המגנ"א ובאתר ההפצה של הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ.

מצגת זו אינה מהווה הצעת ניירות ערך של החברה לציבור או "מכירה לציבור" ואין לפרשה כהצעה של ניירות ערך לציבור. המידע הכלול במצגת אינו מהווה המלצה או חוות דעת של יועץ השקעות או יועץ מס. השקעה בניירות ערך בכלל ובניירות ערך של החברה בפרט כרוכה בסיכון. רכישת ניירות ערך של החברה דורשת עיון מעמיק בכל המידע המפורסם על-ידי החברה (לרבות מידע ודיווחים שונים שפרסמה ו/או שתפרסם לציבור בעתיד) וכן ניתוח משפטי, חשבונאי, מיסויי וכלכלי של מידע כאמור.

כמו כן, ההתייחסות במצגת, ככל שישנה, ליעדים ואסטרטגיה של החברה, הינה נכון למועד עריכתה. יעדים אלו יכול שישתנו מעת לעת ובהתאם להחלטות האורגנים המוסמכים של החברה. למען הסר ספק מובהר, כי החברה אינה מתחייבת לעדכן ו/או לשנות את המידע הנכלל במצגת זו על-מנת שישקף אירועים ו/או נסיבות ו/או שינויים שיתרחשו לאחר מועד פרסומה.

המצגת עשויה לכלול מידע, אשר הוצג באופן, אפיון, עריכה, עיבוד או פילוח השונים מהאופן שבו מידע זה מוצג במסמכי ו/או דיווחי החברה. בהתאם, יש לקרוא את המצגת ביחד עם מלוא המסמכים והדיווחים כאמור. כמו כן, מצגת זו עשויה לכלול הערכות, נתונים, תחזיות ואומדנים המהווים מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, המבוסס במידה רבה על הערכותיה הסובייקטיביות של החברה ומידע שנאסף אצלה, ובכלל זה בקשר עם תוכניות, יעדים, אסטרטגיה עסקית, התפתחויות כלכליות, ענפיות ואחרות וניתוח מידע כללי שעמד בפני החברה במועד עריכת מצגת זו. מידע צופה פני עתיד כפוף מטבעו לסיכונים אי-התממשות והינו כאמור בלתי-ודאי. מידע זה עלול שלא להתממש או להתממש באופן שונה, ואף מהותית, מכפי שנחזה, בין היתר, בשל גורמי סיכון המאפיינים את החברה ופעילותה, התפתחויות בסביבה הכללית שבה היא פועלת וכן התפתחויות אחרות אשר עשויות להשפיע על החברה, פעילותה ותוצאותיה. לפיכך מודגש ומובהר בזאת, כי התוצאות העתידיות של ביצועי החברה עשויות להיות שונות, ואף מהותית, מאלו שהוצגו כמידע צופה פני עתיד במצגת זו.

כרטיס ביקור

מ.ו. השקעות עוסקת בייזום, רכישה, השבחה והחזקה של נדל"ן למגורים

החברה פועלת 45 שנה ומהווה את זרוע הנדל"ן המרכזית של משפחת וינברג, שהחלה בפעילות בתחילת המאה ה-20 והנה בעלת ניסיון מוכח בתהליכי השבחה וקידום של פרויקטים רבים לאורך השנים

שני תחומי פעילות עיקריים:
1. ייזום והשבחת נדל"ן ואגירתו לאורך שנים
2. השכרת הנדל"ן המושבח ותחזוקתו לאורך השנים

לחברה זרוע התמחות בהתחדשות עירונית העוסקת בפרויקטים מגוונים באזור המרכז

מתמקדת בתחום המיקרו ליבינג בתל אביב ורואה בתחום יעד מרכזי בפעילותה

תאגיד מדווח מאז יולי 2023 והנפיקה מאז 4 סדרות אג"ח

ניסיון רב בקידום תהליכי תכנון והשבחה סטטוטוריים, לרבות שינויי ייעוד, קידום תב"עות, הרחבת זכויות בנייה, ניהול מו"מ, דיירים מוגנים ועוד



הון עצמי
כ- **278** מיליון שקל



נדל"ן להשקעה
כ- **614** מיליון שקל



היקף דירות
כ- **1,200**

הנהלת החברה



רני וינברג

מנכ"ל כרם התחדשות עירונית



עו"ד דדי וינברג*

שותף מנהל במשרד עוה"ד



עו"ד ד"ר גיא וינברג

יו"ר דירקטוריון פעיל.
שותף מנהל במשרד עוה"ד



עו"ד ד"ר משה וינברג*

מייסד החברה.
שותף מנהל במשרד עוה"ד



גב' נילי וינברג

מייסדת ומנכ"לית החברה

משרד עו"ד ד"ר משה וינברג ושות'*
מוקד תחום השבחת הנדל"ן בחברה
3 שותפים מנהלים: משה, גיא, ודדי וינברג
18 עורכי דין | 12 עובדי מנהלה

חברת מעגן:
מנהלת את הנכסים המניבים בחברה
3 עובדי אחזקה
5 עובדי מנהלה

*אינו חלק מהנהלת החברה. לחברה התקשרות אסטרטגית לקבלת שירותים משפטיים ממשרד עורכי הדין "ד"ר משה וינברג ושות'".

מיקרו ליבינג - הדבר הבא בשוק הנדל"ן של תל אביב

01

דירות המיקרו ליבינג, בגודל של 40-50 מ"ר, הפכו בשנים האחרונות לטרנד עולמי בערים הגדולות והיקרות. הן מיועדות בעיקר לפלח אוכלוסיה גדול של צעירים בעלי מקצועות חופשיים, המתמודדים עם זינוק במחיר הנדל"ן במרכזי הערים הגדולות ברחבי העולם

02

מבוססות על תכנון חכם ויעיל, ללא בזבז מקום. הן כוללות חדר מגורים וממ"ד המשמש כחדר שינה. חלק משטחי השימוש המקובלים כמו חדרי כביסה ושטחי אחסון עוברים לחלל קומתי משותף

03

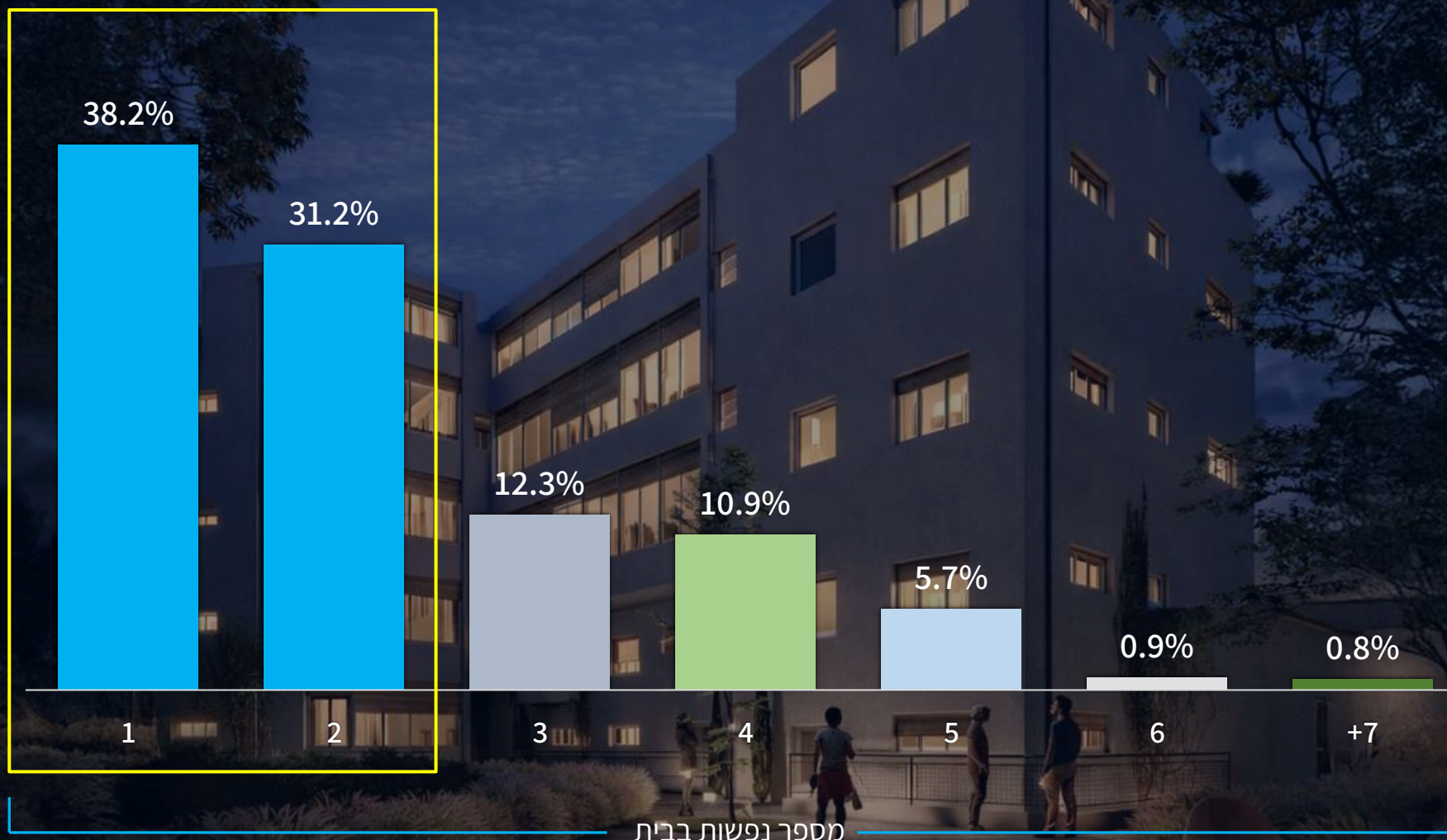
המחיר למ"ר גבוה והיזם נהנה מאופטימום של מחיר ההשכרה

04

מ.ו. השקעות מתמקדת בתחום זה בתל אביב. בבעלות החברה נכסים בלב תל אביב המאפשרים הסבה ל-90 דירות מיקרו-ליבינג, עם פוטנציאל הצפת ערך של כ-52 מיליון ש"ח מעל השווי הקיים

מיקרו ליבינג

מיקרו ליבינג פוטנציאל של כ-70% מהאוכלוסיה בתל אביב לדירות מיקרו ליבינג



מיקרו ליבינג בנכסי הקבוצה נכס לדוגמא

מצב אחרי

מצב לפני



דרך יפו 13 – סמטת בית הבד 2-4, תל אביב

שתי קומות תעשייה קלה מעל לקומת מסחר

כ- 40 ש"ח

שכ"ד מקורי למ"ר

35 דירות מיקרו ליבינג מעל קומת מסחר

מס' דירות חדש

כ- 175 ש"ח

שכ"ד חדש למ"ר

כ- 6500 ש"ח

שכ"ד חדש כולל לדירה

מיקרו ליבינג בנכסי הקבוצה

השבחה מתוכננת בנכסים בלב תל אביב

תכנית עסקית מיקרו ליבינג לב תל אביב

אידלסון	מזא"ה	נחמני	
9	18	10 + 13 חנויות	דירות כיום
616 מ"ר	1,075 מ"ר	1,636 מ"ר	שטח בנוי כיום
19 + גינות + גגות	30 + חצרות + גגות	9 + 32 חנויות	דירות מתוכננות
529 מ"ר	652 מ"ר	344 מ"ר	תוספת שטח בנוי
1,145 מ"ר	1,747 מ"ר	1,911 מ"ר	סה"כ שטח בנוי מתוכנן
43 מ' ש' (חלק החברה)	96 מ' ש'	106 מ' ש'	שווי לפי דירות "רגילות"
54 מ' ש' (חלק החברה)	119 מ' ש'	131 מ' ש'	שווי לפי דירות מיקרו ליבינג
כ-10 מ' ש'	כ-14 מ' ש'	כ-14 מ' ש'	עלות ההשבחה

יכולות יחודיות התמחות משפטית



הניסיון העצום של השותפים, עורכי הדין ועובדי המשרד, שנצבר בעשרות שנים של עבודה מול הרשויות השונות, מאפשר לחברה להשביח ולקדם תוכניות בניה חדשות עבור הנכסים והקרקעות הרבים שצברה המשפחה במאה השנים האחרונות

פועל באופן שוטף בשיתוף פעולה עם משרדי אדריכלים, מהנדסים ויועצים מקצועיים, המובילים בישראל

לחברה התקשרות אסטרטגית לקבלת שירותים משפטיים ממשרד עורכי הדין "ד"ר משה וינברג ושות'", שהוקם לפני כ-50 שנה ומעסיק 30 עובדים הפועלים בתחומי התכנון והבנייה ועולם הנדל"ן בכלל, ומתמחים בעבודה מול שלל הרשויות הסטטוטוריות החולשות על ענף הנדל"ן בארץ, בפרט

תחום התמחות ייחודי של הקבוצה הוא הפעילות המשפטית מול סבך הבירוקרטיה המורכב של הרשויות השונות השולטות בעולם הנדל"ן בישראל

נכסי החברה

נחמני 64 - דרך בגין 27, תל-אביב

תיאור הפרויקט

בניין מגורים בן 3 קומות, הכולל 13 יח"ד, מעל קומת מסחר ובה 10 חנויות (חלקן מחוברות) וקומת מרתף חלקית. מוגדר כבניין לשימור עם הגבלות מחמירות, במסגרת תכנית השימור של תל-אביב, בלב מרכז העסקים הראשי של תל אביב.

השבחה

בשלב הנוכחי, החברה מקדמת תוכנית לבניין הקיים, שתהפוך אותו מ- 13 דירות ו- 10 חנויות ל- 32 דירות ו- 9 חנויות.

שווי עתידי צפוי*

השבחת מיקרו ליבינג

כ-131

מיליון ש"ח

השבחה רגילה

כ-106

מיליון ש"ח

שווי נוכחי של הנכס

89.6

מיליון ש"ח



מזא"ה 71, תל-אביב

תיאור הפרויקט

בניין מגורים הכולל 18 דירות, אשר מוגדר כבניין לשימור ללא הגבלות מחמירות, במסגרת תכנית השימור של העיר תל-אביב.

השבחה

בשלב הנוכחי, החברה מקדמת תוכנית לבניין הקיים, שתהפוך אותו מ-18 דירות ל-30 דירות, חצרות וגגות.

שווי עתידי צפוי*

השבחת מיקרו ליבינג

כ-119

מיליון ש"ח

השבחה רגילה

כ-96

מיליון ש"ח

שווי נוכחי של הנכס

67

מיליון ש"ח

אידלסון 17 - חברון 2, תל-אביב

תיאור הפרויקט

בניין בן 9 יח"ד אשר בו מחזיקה החברה 6 יח"ד למגורים ומחסנים (סה"כ כ- 70% מהבניין).

השבחה

בשלב הנוכחי, החברה מקדמת תוכנית לבניין הקיים, שתהפוך אותו מ- 9 דירות ל- 19 דירות, גינות וגגות.

שווי עתידי צפוי*

השבחת מיקרו ליבינג

כ-54

מיליון ש"ח
(חלק החברה)

השבחה רגילה

כ-43

מיליון ש"ח
(חלק החברה)

שווי נוכחי של הנכס

40.6

מיליון ש"ח

הושע 21-23, בני ברק

תיאור הפרויקט

מגרש בשטח 1,016 מ"ר, עליו היה בנוי מבנה תעשייתי חד קומתי ישן בשטח של כ-600 מ"ר.

מהות ההשבחה

החברה יזמה תב"ע נקודתית בקשר למגרש, שאושרה, הכוללת 41 יח"ד, מעל קומת גני ילדים ומרתף חניה. יח"ד בפרויקט הינן להשכרה ארוכת טווח והתקבל אישור רשות ההשקעות למעמד של מפעל מאושר.

סטטוס נוכחי

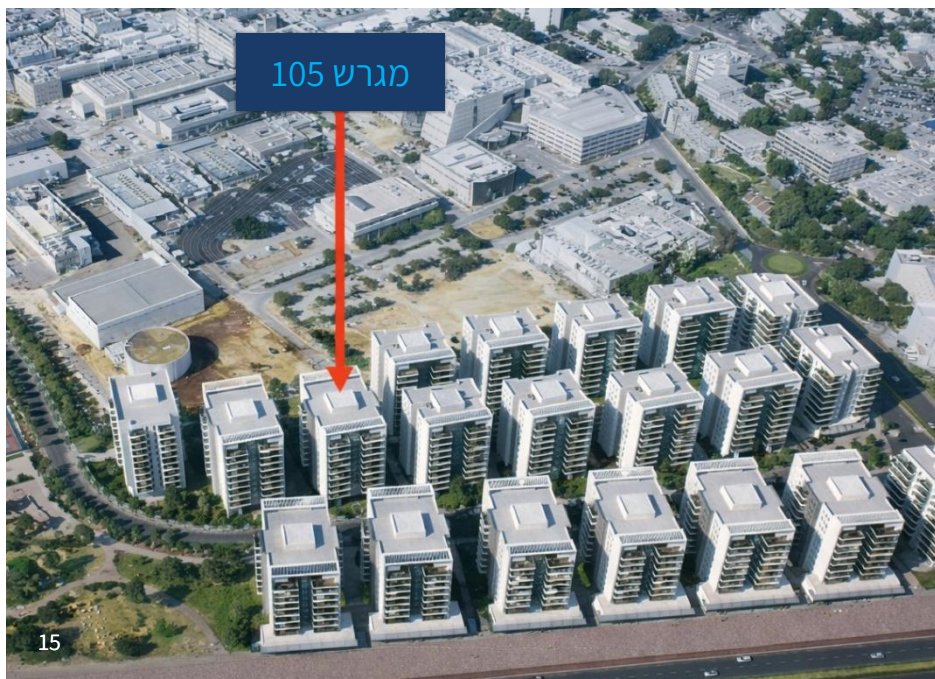
בסיום אכלוס (הושכרו 40 מ- 41 הדירות)

שווי נוכחי של הנכס

104

מיליון ש"ח





תל השומר, רמת גן

תיאור הפרויקט

קרקע הממוקמת בין בית החולים תל השומר למחנה הצבאי תל השומר וידועה בכינוי "המשולש הקטן".

מהות ההשבחה

החברה קידמה תב"ע לבניין 1,088 יח"ד מגורים על השטח הכולל, לצד שטחי מסחר, תעסוקה ומבני ציבור. במסגרת התב"ע הוקצו לחברה, לבעלי השליטה ולקרובי משפחתם, מגרש ייחודי המאפשר בנייה למגורים בשטח 3,037 מ"ר (58 יח"ד) וכ-10% ממגרש למסחר ותעסוקה בשטח 5,298 מ"ר. החברה התקשרה בעסקת קומבינציה עם ICR לגבי מגרש המגורים במסגרתה תזכה החברה ל-17 יח"ד. בנוסף, לחברה שטח של כ-2,500 מ"ר משרדים

מסחר נוכחי

נחתם הסכם ליווי בנקאי עם בנק דיסקונט.

לוח צפוי

תחילת בניה Q1/2026 משך בניה צפוי - כ-3 שנים.

שווי נוכחי של הנכס

55.3

מיליון ש"ח



ראשון לציון

תיאור הפרויקט

קרקע בשטח של כ-100 דונם הנמצאת דרומית לשכונת רמז בראשל"צ. חלק החברה: 15.75%. הקרקע נרכשה בשנת 1929 ע"י חברה בבעלות משפחת וינברג המורחבת. לאחר פיצול החברה ופירוק חברה נוספת, עברה הקרקע לד"ר משה וינברג. בתחילת שנות ה-2000 נרכשו חלקים נוספים בקרקע ע"י החברה וחברה נוספת של בעלי השליטה.

מהות ההשבה

החברה מקדמת תכנית מפורטת לשינוי ייעוד הקרקע למגורים. התוכנית כוללת כ-2,050 יח"ד ב-10 מגדלים בני 30 קומות כ"א ו-11 מבנים בני 10 קומות כ"א, חלק החברה הנו כ-320 יח"ד.

סטטוס נוכחי

המועצה הארצית לתכנון ובניה מקדמת את תמ"מ 43/21/3 שתשנה את ייעוד הקרקע לפתוח עירוני. התכנית הופקדה בדצמבר 2022, נשמעו כל ההתנגדויות והיא ממתינה לאישור. לאחר אישור התמ"מ תוגש התכנית המפורטת הנ"ל.

שווי נוכחי של הנכס

199

מיליון ש"ח



גבעת זאב

תיאור הפרויקט

קרקע בשטח של כ-45 דונם הנמצאת בתחומי המועצה המקומית גבעת זאב. חלק החברה בקרקע מסתכם בכ-16.7%. הקרקע הינה בייעוד חקלאי.

מהות ההשבחה

החברה מקדמת תכנית לבנייה על הקרקע. התוכנית כוללת כ-640 יח"ד וכ-15,000 מ"ר שטחי מסחר ותעסוקה. ככל שתבוצע התוכנית, חלקה של החברה יהיה כ-104 יח"ד, בצירוף כ-9,000 מ"ר מסחר ותעסוקה.

סטטוס נוכחי

הוגשה עתירה לבג"צ לשם קידום התוכנית.

שווי נוכחי של הנכס

52

מיליון ש"ח

תלפיות 30, רמת גן

תיאור הפרויקט

בדצמבר 2023 העבירו בעלי השליטה לחברה ללא תמורה את מלוא זכויות הבעלות שבידיהם ב-3 דירות בבניין ברחוב תלפיות 30 ברמת גן, שבגין צופים לקבל 6 דירות בבניין חדש שיוקם מכוח הסכם תמ"א 38/2 שנחתם עם חברה יזמית שבשליטת בעלי השליטה. כמו כן, העבירו בעלי השליטה חלק ברווח היזמי הצפוי בפרויקט לידי החברה.

מהות ההשבה

נחתם הסכם תמ"א 38/2 עם כרם יזמות, בגינו צופה החברה לקבל 6 דירות בבניין חדש, זכויות בנייה לניוד וחלק ברווח היזמי הצפוי בפרויקט.

סטטוס נוכחי

התקבלה החלטת ווידה מקומית. עובדים על שיפור התוכנית

שווי נוכחי של הנכס

9

מיליון ש"ח

סיכום נכסי החברה

שם הנכס	סוג נכס	פוטנציאל יח"ד מלא*	שווי נוכחי	שווי הנכס במונחי מכירה לאחר השבחה מלאה**	מהות ההשבחה
גבעת התפוז ראשל"צ	קרקע לפתוח	323	199	322	קידום תמ"מ לשכונה בת 2,050 יח"ד
הושע 4 בני ברק	דירות להשכרה	41	104	104	בסיום תהליך אכלוס
נחמני ת"א	דירות וחנויות להשכרה	32+9	89.6	131	תוספת דירות/מיקרו ליבינג
מזא"ה ת"א	דירות להשכרה	30	67	119	תוספת דירות/מיקרו ליבינג
אידלסון ת"א	דירות להשכרה	13	40.6	54	תוספת דירות/מיקרו ליבינג
תל השומר	דירות למכירה + משרדים ומסחר	2,500 + 17 מ"ר משרדים ומסחר	55.3	68	קידום ומימוש תב"ע לשכונה בת 1,088 יח"ד
גבעת זאב	קרקע לפתוח	104	52	119	קידום תב"ע לבניית מתחם בן 640 יח"ד
תלפיות	דירות להשכרה	6	9	17	הריסה והקמת בניין חדש
סה"כ		575	616.5	934	

* חלק החברה.

** השווי מגלם את פוטנציאל מחיר המכירה של הנכס לאחר סיום ההשבחה, לאחר הפחתת עלויות.

התחדשות עירונית

כרם יזמות

התמחות בייזום ותכנון של
פרויקטי התחדשות עירונית
מהתכנון ועד המסירה



כרם יזמות הוקמה ב- 2015.
מנוהלת על ידי רני וינברג ובעלת
ניסיון ומוניטין של 4 דורות - מעל
100 שנים של נדל"ן



הפרויקטים כוללים בסה"כ
997 דירות, מתוכן
620 דירות חלק החברה



22 פרויקטים
של התחדשות עירונית
בשלבם שונים



כרם יזמות – פרויקטים בביצוע ולקראת ביצוע

שם הנכס	סוג פרויקט	סטטוס תכנוני	יח"ד כולל	יח"ד לכרם	תחילת עבודות	צפי סיום עבודות	רווח צפוי (מל"ש)
בת שוער"ג	תמ"א 38/2	ביצוע	16	10	Q3/2022	Q1/2026	3.8
מבוא גרופית ת"א	תמ"א 38/2	ביצוע	9	5	Q3/2024	Q4/2027	3.8
לואי מרשל ת"א	תמ"א 38/2	התקבל היתר	20	9	Q2/2026	Q4/2028	6.7
ארלזרוב ר"ג	תמ"א 38/2	התקבל היתר	31	18	Q2/2026	Q2/2029	7.6
אדוארד ברנשטיין ת"א	תמ"א 38/2	התקבל היתר בתנאים	14	7	Q3/2026	Q4/2028	4.5
צהלה ויסבורג ת"א	תמ"א 38/2	הוגשה בקשה להיתר	14	8	Q4/2026	Q4/2028	4.6
צהלה ויסבורג ת"א	תמ"א 38/2	הוגשה בקשה להיתר	9	5	Q4/2026	Q4/2028	6.1
פינסקר ת"א	תמ"א 38/2	הושלם רוב דרוש. לקראת בקשה להיתר	40	16	Q3/2028	Q3/2031	8.7
קורדוברו ת"א	תמ"א 38/2	הושלם רוב דרוש. לקראת בקשה להיתר	20	10	Q4/2028	Q4/2030	4.3
תלפיות ר"ג	תמ"א 38/2	התקבל היתר בתנאים	22	12	Q4/2028	Q4/2030	4.6
חרות ר"ג	פינוי בינוי	הושלם רוב דרוש. לקראת ועדה מחוזית	21	11	12/2030	12/2034	5.4
סה"כ			216	111			60.1

כרם יזמות - פרויקטים בתכנון

שם הנכס	סוג פרויקט	סטטוס תכנוני	יח"ד כולל	יח"ד צפוי לכרם	צפי תחילת עבודות	צפי סיום עבודות	רווח צפוי (מל"ש)
רייך ת"א	תמ"א 38/2	זכיה במכרז דיירים. התקבלה החלטת ועדה	10	4	Q4/2027	Q4/2029	4.5
צה"ל ת"א	תמ"א 38/3	זכיה במכרז דיירים	13	9	Q1/2028	Q2/2030	4.7
אוליפנט ת"א	תמ"א 38/2	זכיה במכרז דיירים	21	9	Q3/2028	Q4/2030	9.1
פומבדיתא ת"א	תמ"א 38/2	זכיה במכרז דיירים	16	8	Q4/2028	Q4/2030	5.9
קליי ת"א	תמ"א 38/2	טיוטת הסכם דיירים. הושלם תכנון אדריכלי	27	15	Q4/2028	Q4/2031	7.8
שילה המלך דוד ת"א	תמ"א 38/2	פניית דיירים להחלפת יזם	17	9	Q4/2028	Q4/2031	7.8
מסריק ת"א	תמ"א 38/2	פניית דיירים להחלפת יזם	30	15	Q4/2028	Q4/2031	11.7
חנקין/אופשיקין חולון	פניוני בינוי	הכנת תב"ע בסמכות ועדה מחוזית	438	307	Q1/2029	Q4/2033	98
חנקין-עוזיאל חולון	תמ"א 38/2	40% חתימות לקראת מכרז דיירים על השאר	120	84	Q4/2029	Q4/2032	36.7
הגיבור האלמוני ת"א	תמ"א 38/2	פניית דיירים להחלפת יזם	48	32	Q4/2029	Q4/2033	8
הזהר ת"א	תמ"א 38/2	פניית דיירים להחלפת יזם. אושר בועדה מקומית	49	21	Q4/2029	Q4/2033	12.7
סה"כ			789	513			206.9

כרם יזמות - פרויקטים מדגמיים



בביצוע

בת שוע 8, רמת גן



בביצוע

לואי מרשל 11, תל אביב



בביצוע

ארלוזורוב 53, רמת גן



אושר
בוועדה
מקומית

אדוארד ברנשטיין 11, תל אביב



בתכנון
במחוזית

מתחם 57, רמת גן



בתכנון

קורדביו 22, תל אביב

נתונים כספיים

תמצית נתוני מאזן פרופורמה* | ל-30 בספטמבר 2025 | אלפי ש"ח

30.9.25	
614,214	נדל"ן להשקעה
49,318	סה"כ מזומן
97,881	בעלי שליטה
40,428	מלאי מקרקעין לבניה
20,009	נכסים אחרים
821,850	סה"כ נכסים
381,182	אג"ח וחלויות שוטפות בגינן
13,005	הלוואות מתאגידים פיננסים ואחרים
93,766	התחייבויות מיסים נדחים
30,610	התחייבויות למתן שירותי בניה
12,556	התחייבויות אחרות
531,119	סה"כ התחייבויות
290,731	הון עצמי
821,850	סה"כ ההון והתחייבויות



הנהלה מקצועית עם ניסיון רב
בפרויקטים מורכבים, הכוללים השבחה
משמעותית, שמלווה על ידי מיטב
אנשי המקצוע



צבר איכותי של פרויקטים
בישראל, עם פוטנציאל
השבחה משמעותי



מ.ו. השקעות היא חברה בעלת מוניטין
רב שנים, ידע מקצועי ונכסים שנצברו
במהלך יותר ממאה שנות פעילות והינם
בעלי פוטנציאל השבחה גבוה



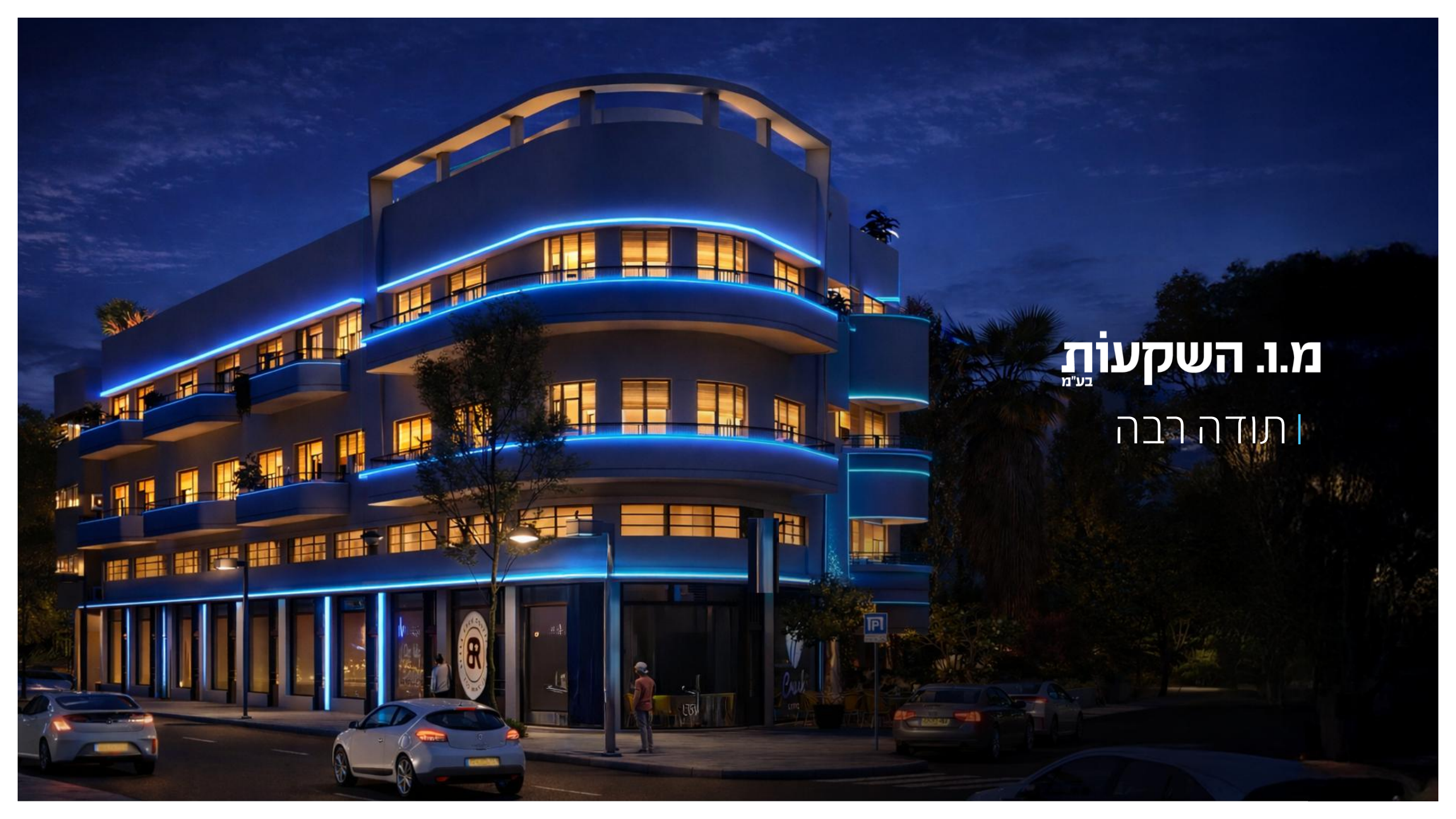
מיצוב פיננסי חזק ויציב, יכולת ייצור
תזרים וגמישות גבוהה במימוש
נכסים לצד בעלי שליטה חזקים



תחומי פעילות מגוונים, הכוללים
ייזום, השבחה ואגירה, השכרה
ותחזוקה, התחדשות עירונית
ומיקוד במיקרו ליבינג



יצירת ערך לאורך זמן באמצעות
יכולות השבחה משפטיות-רגולטוריות
בליבת שוק הנדל"ן בישראל



מ.ו. השקעות
בע"מ

תודה רבה